

**FORMULARIO DE INFORME DE RENDICION DE CUENTAS PARA
EMPRESAS PÚBLICAS-GADS**

NIVEL DE CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS ASUMIDOS EN LA RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO ANTERIOR

CUMPLI COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD	RESULTADOS AVANCE/CUMPLIMIENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
UNIDAD DE NEGOCIO ENERGÉTICO		
1. Para iniciar cualquiera de estos proyectos, se debe primero empezar socializando con la comunidad, para de manera más adecuada, plantear una planificación y un cronograma más adecuado en el desarrollo de las actividades requeridas para los mismos.	En el proyecto " LEVANTAMIENTO CATASTRAL Y GESTION DE SERVIDUMBRES DE LA LINEA DE TRANSMISION INGA TISALEO " se informó del proyecto a los propietarios y se obtuvo el 100% de cumplimiento con relacion a los permisos de pasos	1. Actividad socialización
2. Se debe aplicar la normativa existente de seguridad industrial y salud ocupacional en este tipo de proyectos para evitar cualquier accidente catastrófico.	En la construccion del " Proyecto Palmira y Nanegal ", como ente Fiscalizador y Supervisor ha hecho cumplir con la normativa de seguridad al alido estrategico en un 70%	2. Actividad normativa
3. Tener una gama de alternativas más adecuada para el financiamiento de este tipo de proyectos, tanto del sector público y privado a nivel nacional e internacional.	Para poder comprobar la factibilidad de los Proyectos Hidroelectricos " MAGDALENA Y ALAMBI TULIPE ", se ha realizado Alizas Publicos privadas con la empresas DELL ACQUA y ARTIZOR cumpliendo con el 100%	3. Alianzas sector privado
4. Sería bueno realizar alianzas estratégicas con el Gobierno central con el fin de obtener una adecuada transferencia de tecnología y conocimientos en la construcción de este tipo de proyectos.	Se realizo la alianza publica con la Empresa CELEC TRANSELECTRIC EP para la ejecucion del contrato "LEVANTAMIENTO CATASTRAL Y GESTION DE SERVIDUMBRES DE LA LINEA DE TRANSMISION INGA TISALEO" , teniendo un cumplimiento del 100%	4. Alianzas Gobierno
5. Se debería buscar la inversión extranjera de países con un alto desarrollo tecnológico y experiencia en este tipo de proyectos.	Para poder comprobar la factibilidad de los Proyectos Hidroelectricos " MAGDALENA Y ALAMBI TULIPE ", se ha realizado Alizas Publicos privadas con la empresas DELL ACQUA y ARTIZOR teniendo un cumplimiento del 100%	5. Inversión extranjera
UNIDAD DE NEGOCIO INMOBILIARIO		
1. Que las construcciones sean a corto plazo, ágiles y oportunas.	Se han cumplido con las observaciones en el PLAN OPERATIVO ANUAL POA 2016 y en el PLAN PLURIANUAL	1. Documento RC1 certificación y anexos
2. Establecer líneas de comunicación viables entre los involucrados para soluciones oportunas.	El personal de Cierre de Proyectos de la Unidad recibe y absuelve las inquietudes de los clientes en oficina y participa en Asambleas de Copropietarios.	2. Documento RC2 acta de Asamblea
3. Diversificación de proyectos en distintos sectores de la ciudad de Quito y de la provincia de Pichincha.	Se han cumplido con las observaciones en el PLAN OPERATIVO ANUAL POA 2016 y en el PLAN PLURIANUAL	3. Documento RC1 certificación y anexos
4. Hacer estudios más completos y precisos antes de iniciar un nuevo proyecto.	Mediante estudios de prefactibilidad Técnica y Financiera, con la participación de la Gerencia Financiera	4. Documento RC4 Factibilidad Financiera y Factibilidad Técnica (proyecto)
5. Dimensionar adecuadamente las unidades de vivienda para atender las necesidades de los clientes.	Por medio de consultorías especializadas (Estudios de Mercado)	5. Documento RC5 Estudio de Mercado
UNIDAD DE NEGOCIO DE INFRAESTRUCTURA		
1. Fortalecer las coordinaciones interinstitucionales entre la entidad contratante, la empresa contratista y las autoridades locales, para ejecutar los proyectos con eficacia y disminuir las afectaciones a la comunidad.	Se realizaron Actas de reunión para hacer constacia de cambios o resoluciones que amerite la obra para el beneficio de la comunidad. -Se realizar visitas técnicas a la obra para constatar y dar seguimiento a la obra.	1. Acta de reunión y Reporte de Inspección Técnica
2. Buscar aliados estratégicos para maximizar las acciones y proyectos a nivel provincial y nacional para contribuir al crecimiento de la provincia y el país.	Adjudicación de procesos de Aliado Estratégico en los diferentes proyectos que desarrolla la Empresa Pública HIDROEQUINOCCIO EP.	2. Adjudicación Aliado Estratégico
UNIDAD DE NEGOCIO DE GESTIÓN CULTURAL		

1. Terminar inmediatamente los estudios para poder agilizar el proyecto ya que es una obra fundamental.	PROYECTO ENTREGADO PARA SU FINANCIAMIENTO: Se concluyeron los estudios de Rediseño arquitectónico y regeneración de la Plaza. Las obras civiles se iniciarán en el 2016, conjuntamente con las previstas en el teatro y Parqueaderos que conforman el Complejo cultural del GADPP. 100%	1. Oficio 277-GG-HEQ-EP
2. Fomentar la cultura a nivel de la Provincia, con invitaciones a todos los cantones para conocer sus tradiciones.	100%	
3. Generar una propia agrupación de danza, que cubra las necesidades de la Institución.	100%	
4. Establecer precios populares para acceso a todo el público.	100%	
5. Debería considerarse que sea autofinanciado (eliminar subsidio a su funcionamiento).	100%	
6. Continuar con las obras para toda la comunidad.	100%	
7. Invitar a visitar los Proyectos.	100%	